



Ветераны дали добро

Местное отделение партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ города Урая решило увековечить память своих земляков, сделав на заказ памятные таблички и разместив их на домах, где проживают ветераны Великой Отечественной войны.

Как рассказал председатель местного отделения партии Валерий МАКУШИН, эта инициатива – не только дань уважения ветеранам, но и напоминание молодому поколению о героическом прошлом нашей страны:

«Немногим участникам той страшной войны удалось все пережить и вернуться домой с победой. Пусть знают ребята, что в их доме, рядом с ними живут такие люди».

Памятные таблички были установлены в торжественной



обстановке на домах, в которых проживают ветераны войны ШЕСТАКОВ Иван Петрович, ФИЛИППОВ Михаил Иванович и КУРОЧКИНА Валентина Федоровна. Предварительно справедливороссы спросили разрешения у самих ветеранов. Дедушки и бабушки, все уже очень преклонного возраста, дали добро на размещение табличек не раздумывая.

Не очень прозрачный. Можно сказать, мутный

Национальный центр контроля в сфере ЖКХ (НП «ЖКХ Контроль») представил рейтинг информационной открытости региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов.

Центр определяет степень открытости фондов по специальной методике, используя данные официальных сайтов. В этом году работники центра использовали дополнительный коэффициент, исходя из эффективности деятельности

39-е место занимает Югорский фонд капитального ремонта по степени открытости



фондов капитального ремонта. Оценивалось не только количество и качество информации, находящейся на сайте, но и результаты работы: как выполняется программа, удовлетворяет ли граждан ремонт.

По данным, которые приводит НП «ЖКХ Контроль» на своем официальном сайте, на первом месте оказалась Воронежская область.

Югорский фонд капитального ремонта по степени открытости – в середине списка: 39-е место. Не очень прозрачный наш фонд, можно сказать, мутный. Об этом красноречиво свидетельствует нехорошая история с многомиллионным заработком отправленного в отставку директора фонда Сергея Макарова, «прославившая» его и весь округ на всю Россию.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИДЕТ НА ПОПЯТНУЮ, ОПЯТЬ ЗАЛЕЗАЯ В НАШИ КАРМАНЫ

Что делать с законом о капремонте многоквартирных домов, вызывающим все большее раздражение у россиян, наше правительство, похоже, не знает. Под давлением общественности чиновники вынуждены искать спасительные варианты, но каждое новое предложение только усугубляет ситуацию.

Министерство строительства на днях решило дать статус субъектов малого предпринимательства товариществам собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительным кооперативам (ЖСК) и управляющим компаниям, внося соответствующие поправки в закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ». По задумке министерства, это позволит ТСЖ и ЖСК делать капремонты сразу, не дожидаясь, когда на спецсчета накопятся необходимые средства, получив в банках кредит на льготных условиях – с субсидированной ставкой 10%.

На первый взгляд, нормальное предложение, на злобу дня. Ведь у собственников многоквартирных домов больше всего претензий к принципу «общего котла», когда деньги,

собранные в региональных фондах, тратятся на капремонт фактически чужих домов. В жалобе, направленной в Конституционный суд, депутаты СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ как раз и пытаются оспорить этот механизм и порядок использования средств.

И тем не менее предложение Министра большого энтузиазма не вызвало. Эксперты считают, что, взяв кредит через ТСЖ или УК, собственники сильно рискуют и могут попасть в долговую яму. Чтобы погасить проценты, придется увеличить взносы на капремонт, что само по себе является серьезным препятствием для исполнения финансовых обязательств. Не разработан механизм, гарантирующий привлечение к выполнению ремонтных работ только добросовестных подрядчиков. В итоге собственники могут оказаться в патовой ситуации: ни денег, ни ремонта.



Михаил СЕРДЮК, депутат Государственной Думы от партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ:

– Ничем новым Минстрой не блеснул, даже сапогом. Кредитование капремонтов банками – стандартная практика во многих странах мира. Однако условия там совершенно иные. Во-первых, другая процентная ставка – максимум 2–3%. Наша якобы льготная ставка



в сравнении с этой выглядит просто грабительской. Во-вторых, сам кредитный договор – это тройственное соглашение, в котором участвует и муниципалитет. Он берет на себя гарантийные обязательства. Если в доме есть муниципальное жилье, то собственникам, взявшим кредит, компенсируются, к примеру, банковские проценты. Это выгодно, привлекательно, поэтому вопросы капремонта не являются горячими, социально опасными.

В нашем случае правительство опять пытается залезть в карман граждан. Мы постоянно говорим, что государство, отдав нам в собственность негодное жилье, не заботившееся о его состоянии десятилетиями, обязано участвовать в капремонте рублем.

Предложение Министра – отвлекающий маневр, ничего более. Надо приостанавливать действие закона, как мы и предлагаем, и разрабатывать справедливые механизмы решения проблемы – с участием государства.

Анатолий КОВЕЛЬСКИЙ

ТАКОГО РАНЬШЕ НЕ БЫЛО

Двое мужчин из Пыть-Яха настолько перевозновались, что упали в обморок на встрече, длившейся почти 6 часов, с губернатором Югры Натальей Комаровой. Раньше такого не было.

Так, жители Сургута и поселка Белый Яр выдерживали 9-часовые марафоны общения с высоким начальством, обходясь без помощи медиков. Но, возможно, в будущем она понадобится. Самые известные рекорды политиков на публичных мероприятиях Наталья Владимировна еще не побила.

Американский сенатор Стром Термонд в свое время, в 1957 году, мучил слушателей, выступая без перерыва на протяжении 24 часов 18 минут. Кстати, ничего не добился.

Вождь Мангосуту Бутелези, лидер Партии Свободы Инката в Южно-Африканской Республике, прославился тем, что с неболь-

шими перерывами произносил речи на заседании законодательного собрания на протяжении 11 дней, и каждая речь длилась в среднем 2,5 часа.

★★★★

По сообщению пресс-службы Департамента труда и занятости ХМАО, только за одну неделю, с 24 февраля по 1 марта, официальных безработных в Югре стало больше на 277 человек, прирост – 5,3%. Раньше такого не было.

Быстрее всего увеличивается численность безработных в Нягани, Радужном и Советском районе. Кроме того, почти тысяча югорчан в данный момент находятся в простое, работают неполное рабочее время или находятся в отпусках без сохранения заработной платы по инициативе работодателя.

★★★★

Бывший начальник отдела Департамента физической культуры и спорта ХМАО Светлана Антонова и экс-директор Центра спортивной подготовки сборных команд Югры Александр Батраков предстанут перед судом по обвинению в мошенничестве, сообщает пресс-служба Следственного комитета России по ХМАО.

По версии следователей, Антонова похитила 8 млн рублей у бюджетного учреждения, фиктивно устраивая туда работников и присваивая их зарплату. Александр Батраков, считают в СК, помогал ей, подписывая документы и составляя табели рабочего времени на «мертвых душ». Раньше такого не было. Чичиков стоит в сторонке и нервно курит трубку.

«ОБЩИЙ КОТЕЛ»: КОМУ ГУСТО, КОМУ ПУСТО

На последнее заседание Югорской Думы представителем партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ вносился законопроект, упрощающий перевод средств из регионального Фонда капремонта на специальные счета собственников жилья.

Сегодня владельцам нужно ждать целый год, чтобы собранные деньги из так называемого «общего котла» попали на спецсчет. Законопроектом предлагалось сократить этот срок до трех месяцев. По мнению автора вносимой поправки, это будет стимулом для самоорганизации граждан, расширит права собственников и возможности жилищного самоуправления.

Однако поправка не прошла. Чиновники, как стойкие оловянные солдатики, расставленные рукой невидимого генерала, заняли круговую оборону. Утверждали, что перевод средств на спецсчета приведет к снижению собираемости взносов, что денег у фонда станет меньше – значит, не будет выполняться региональная программа капремонта. В общем, граждане у нас такие никудашные, что сами ничего не смогут, поэтому без «общего котла» никак не обойтись.

В итоге принятие окончательного решения перенесли на март, чтобы проанализировать и понять, какими могут быть «социальные и экономические последствия» от нововведения.

Анатолий ВАЦ,
депутат думы
ХМАО-Югры,
автор законопроекта:

– Меня удивило, даже поразило, что чиновники, которые, пытаясь скрыть свои истинные намерения, обычно пользуются бюрократическим языком, в данном случае оперировали языком народным. Региональный фонд капремонта чаще называли «общим котлом», чем фондом. То есть это понятие абсолютно точно отражает суть происходящего.

Ведь что такое «общий котел»? Кто был в армии, где еда готовится на сотни, а то и тысячи людей, тот знает точно. Первым достается погуще, может и кусочек мяса попасться, последним – жижица или вовсе ничего. И всегда находятся умники, подобные уволенному директору фонда, которые пристраиваются к котлу поближе и черпают из него не ложечкой и половником, а здоровенным ковшом. Людей волнует именно это. Деньги собираются, расходуются на ремонт чужих домов, останется ли что-нибудь в фонде через 15–20 лет, хватит ли этих остатков на ремонт моего дома – неизвестно.

Вот скажите на милость, кого интересует состояние дорог в Хабаровске или Чите? Конечно, мы хотели бы, чтобы прекрасные дороги были по всей России, но в первую очередь нас беспокоят не хабаровские дороги, а те, по которым мы ездим сами. Так и здесь. Какая такая региональная программа?

Кому она нужна, кроме самих чиновников и недобросовестных подрядчиков? Будет она выполняться, не будет... Будет ли ремонт в моем доме, нужен он или нет, за какие деньги, кто и как его сделает – вот что заботит лично меня и, думаю, всех.

Одним из важнейших аргументов в пользу скорейшего открытия спецсчетов считаю размеры взносов. Сроки сократили именно в тех регионах, где, как и у нас, взносы большие, где ежемесячно людям приходится платить не 100 рублей, а тысячу. 100 рублей, если и пропадут, – не очень жалко. Совсем другое дело, когда счет идет на тысячи, по дому на миллионы. Жителям некоторых домов за полтора года уже насчитали взносов на 5–6 миллионов.

Кстати, в Москве, где собственники платят еще больше, чем мы – 15 рублей с квадратного метра, – инициатором сокращения сроков по переводу средств из фонда на спецсчета была как раз правящая партия. Могу процитировать аргументы: «Заказчиками работ являются сами жители города, поэтому крайне важно, чтобы они реализовывались под их контролем и по их инициативе, чтобы все решения принимались гражданами с помощью механизма общих собраний собственников, с назначением уполномоченных представителей многоквартирных домов. Город со своей стороны будет оказывать методическое и организационное содействие, контролируя этот процесс через систему государственного жилищного контроля».

Хотел бы обратить внимание на последнюю фразу: город будет оказывать содействие. Наши депутаты от партии большинства и правительственные чиновники, похоже, заниматься этим не намерены. Они упорно пытаются доказать людям, что толку от этих спецсчетов не будет никакого. Поэтому и домов, открывших спецсчета, всего чуть больше сотни. В Москве – около 3 тысяч, почти в 30 раз больше, хотя по населению столица больше Югры всего в семь раз.

Мне кажется, что очередной тайм-аут был взят, чтобы убедительно ОТКАЗАТЬ в принятии решения. Будем бороться. Отменить закон о капремонте или приостановить его действие пока невозможно, хотя наша партия занимается именно этим. В таком случае закон нужно совершенствовать, делать справедливее. На это и направлено мое предложение. Если люди решили на общем собрании, что деньги будут храниться на спецсчете, зачем ждать целый год? Для решения всех процедурных вопросов вполне достаточно трех месяцев.



КУДА НИ КИНЬ – ВЕЗДЕ КЛИН

«Предпринимательское сообщество раскритиковало систему финансирования капремонта жилых домов. По мнению Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП), механизм формирования фондов капремонта силами региональных операторов необходимо отменить – он не гарантирует ни проведения ремонта (жители новых домов сейчас фактически финансируют ремонт старых), ни сохранности средств от обесценивания».

Евгения КРЮЧКОВА, «Коммерсантъ»,
02.03.2016

★★★★

«Документы, связанные с деятельностью экс-директора Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов Сергея Макарова, переданы на проверку в правоохранительные органы. Об этом в ходе визита губернатора ХМАО Натальи Комаровой в Ханты-Мансийский район сообщила врио руководителя регионального оператора Елена Дарибабина».

Эльдар БУЛАТОВ, «Ura.ru»

★★★★

«Российские регионы сорвали программу капремонта: в 2015 году израсходовано только 25 млрд из 97 млрд рублей, собранных на капремонт, – заявил вице-премьер Дмитрий Козак. Он поручил субъектам до 1 апреля представить новые программы капремонта на 2016 год, а осенью пообещал подвести итоги в регионах и принять решения, «вплоть до кадровых».

Наталья ГОРОДЕЦКАЯ,
Евгения КРЮЧКОВА, 02.03.2016, «Ъ»

★★★★

«За 2015 год объем сборов средств собственников на цели финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах составил 96,94 млрд рублей из начисленных 127 млрд рублей... В ряде регионов наблюдается низкий уровень собираемости – это Ингушетия (1,8%), Кабардино-Балкария (6,7%), Чукотка (6,8%), Северная Осетия – Алания (12,3%), Тыва (14,6%)».

04.03 2016, (<http://www.eg-online.ru>)

★★★★

«В начале февраля депутаты Горсовета города Красноярска предложили уволить директора Фонда капремонта Нину Авдееву. Соответствующее письмо они отправили в краевое правительство. По мнению народных избранников, фонд работает неэффективно, сроки ремонтов срываются, а собираемость взносов – всего 70%».

20.02.2016, (<http://avtoritetnoeradio.ru>)

★★★★

«Генеральный директор Забайкальского фонда капитального ремонта Евгения Кирсанова, с которой по решению суда взыскали 36 тысяч рублей долга, была злостным неплательщиком за жилищно-коммунальные услуги».

04.03.2016, «Забрабочий.рф»

КРАСОЧНЫЕ ХОРОВОДЫ ЮГОРСКОЙ МЕДИЦИНЫ

Депутат Государственной Думы РФ от партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Михаил Сердюк направил в адрес губернатора ХМАО письмо с рядом требований и предложений, касающихся системы здравоохранения. Публикуем текст письма полностью.

Уважаемая Наталья Владимировна!

В связи с подтверждением факта увольнения Александра Филимонова с поста главы Департамента здравоохранения ХМАО-Югры жители округа ожидают от Вас соответствующих кадровых решений. В ситуации, когда к работе главного медицинского подразделения Правительства накопилась критическая масса вопросов начиная от изъятия представителями силовых структур ряда ведомственных документов по госзаказам и далеко не заканчивая открытыми претензиями со стороны простых югорчан, подобные решения требуют максимальной оперативности.

Это тем более актуально, если учесть еще не пройденный в ХМАО пик сезонных заболеваний, вызванных вирусными инфекциями, а также проблемы с поставками препаратов в отдаленные населенные пункты округа.

Однако, насколько мне стало известно, назначению нового директора окружного Департамента здравоохранения предшествует сложная, многоступенчатая и не лишённая элементов так называемого «реалити-шоу» процедура.

Вашим распоряжением, как указано на официальном веб-сайте Правительства ХМАО-Югры, утвержден особый порядок учета общественного мнения при отборе кандидатов. Цитирую: «...претендентам предстоит представить профессиональному сообществу, общественности, экспертам и гражданам свои предложения по повышению эффективности мероприятий государственной программы развития здравоохранения и работы отрасли в целом». Далее интернет-голосование, теледебаты и некая «окружная конференция для специалистов в сфере здравоохранения». Победителю этого марафона с препятствиями достанется кресло главы департамента.

Подход, безусловно, новаторский, однако это тот случай, когда бесспорно свежее идейное зерно падает не на ту ПОЧВУ. И дело не столько в излишней протяженности данного конкурса по времени, в течение которого место главного медика ХМАО останется вакантным. Учитывая приоритетность вопроса охраны здоровья югорчан и в то же время объем накопившихся в столь важной сфере проблем, это уже не вакансия. Это самая настоящая дыра, кадровая брешь, которая оставалась таковой даже в период реализации Александром Филимоновым своих должностных прав. Именно так. Ибо профессиональными обязанностями он был, судя по практическим результатам, не слишком обременен. Деятельность Филимонова на посту главы Минздрава Югры серьезно заинтересовала правоохранителей по итогам ряда проверок его ведомства контрольными органами. Останутся ли, к примеру, те 350 млн бюджетных рублей, за 3 года освоенные департаментом на поддержку окружной популяции энцефалитных клещей и аскарид, единичным эпизодом или пока лишь звеном в цепи, решать уже структурам следствия.

И в то же время даже совокупный масштаб прегрешений и недоработок прежнего руководства департамента вряд ли можно считать достаточным основанием для выбора нового шеф-медика в стиле «Последнего героя».



Фото Сергей Фадеичев/ТАСС

При всей привлекательности и медийных перспективах конкурсных дискуссий сфера здравоохранения в нашем регионе сегодня слишком далека от эстрадного формата для подобных экспериментов. Можно лишь приветствовать Ваше желание привлечь граждан к активному участию в выборе руководства одного из ключевых подразделений Правительства. Однако считаю недопустимым перекладывать огромную ответственность за безусловный кадровый риск на «общественность», то есть на простых югорчан: «получили того, кого выбрали сами». Наконец, не слишком корректно вовлекать и окружных врачей в открытый процесс выбора собственного начальника, пусть даже в рамках предусмотренной для этого «конференции». Их контракты, заключаемые, согласно сложившейся практике, сроком лишь на 1 год, зачастую делают специалистов-медиков послушным инструментом в руках тех, кто вправе эти контракты продлевать.

Учитывая сказанное выше, прошу Вас, Наталья Владимировна, обратить самое пристальное внимание на необходимость реализации ряда неотложных мер в рамках не очередной масштабной реформы, а простой корректировки некогда допущенных ошибок:

1. Увеличение срока профессиональных контрактов, заключаемых с сотрудниками бюджетных учебных учреждений, с 1 года до 5 лет.
2. Упразднение принятой в ХМАО системы централизованных закупок лекарственных средств и препаратов ввиду явного наличия в ней коррупционной составляющей.
3. Заключение договоров с поставщиками на поставку медикаментов на основе открытых тендеров и с учетом сравнительного уровня отпускных закупочных цен в соседних с ХМАО-Югрой регионах.
4. Пересмотр существующего механизма снабжения аптек и учебных учреждений лекарствами,

особенно препаратами «сезонной востребованности». По данным, полученным из открытых источников, на сегодняшний день Югра удерживает крайне печальное место в тройке регионов с наибольшим показателем смертности от последствий гриппа.

5. В случае необходимости привлечения медицинских работников бюджетной сферы к коллективному участию в решении профильных проблем здравоохранения – проведение голосования на основе тайного волеизъявления. Подобная мера направлена на обеспечение гарантии защиты врачей от последующих практиковавшихся ранее «организационных выводов».

6. Проведение тщательного всестороннего аудита и проверки технического состояния установленного в лечебных учреждениях округа дорогостоящего оборудования. Данный шаг необходим для максимального задействования специализированных аппаратов (КТ, МРТ и пр.) при обследовании и диагностике населения в соответствии с их техническими возможностями и характеристиками.

7. Беспрекословное выполнение «майских указов» президента РФ В.В. Путина, в которых прямо говорится о необходимости повышения зарплат сотрудникам лечебных учреждений бюджетной сферы. Сейчас, как показывает официальная статистика, доходы медработников в нашем регионе, выражаемые в абсолютных показателях, наоборот, падают.

Разумеется, приведенный перечень далеко не исчерпывающий. Наконец, в том, что касается выбора нового главы Департамента здравоохранения ХМАО-Югры, необходимо руководствоваться не только способностями претендентов обаять определенную часть аудитории или с блеском дебатировать с оппонентами на телеэкране. Экранные эпопеи с поиском жены в развлекательной программе федерального телеканала, как показывает история с «трусобным миллионером» Сергеем Макаровым, не имеют ничего общего с профессионализмом. В итоге – очередной скандал, очередное пятно на округ.

Отвечать в полной мере за развитие и совершенствование системы здравоохранения в регионе должен опытный специалист, врач, трудяга-практик, который по праву признан экспертом в своей области и пользуется истинным авторитетом в медицинском сообществе ХМАО. Иными словами, нужны немногословные пахари, а шоуменов в руководящих слоях югорской атмосферы хватает.

Прошу Вас, Наталья Владимировна, пересмотреть принятое решение о выборе главы Департамента здравоохранения Югры в пользу более уместного и практичного варианта. В данном случае конкурсы не способны обеспечить правильный профессиональный выбор в той степени, в которой это удовлетворило бы абсолютное большинство жителей округа. Красочные хороводы вокруг претендента напоминают скорее стремление заключенных выбрать себе подходящих охранников или воспитанников детсада – добрую воспитательницу. Благодарю за понимание.

**С уважением,
М.И. СЕРДЮК,
депутат Государственной Думы**

ПРЕВРАЩАЮТ В ПРАХ ВСЕ, К ЧЕМУ ПРИКАСАЮТСЯ

«Эффективные» менеджеры с точки зрения врачей

Давать комментарии по реальному положению дел в здравоохранении, в том числе по системе так называемых эффективных контрактов, врачи не хотят. Боятся, наверное. Ведь одним из главных критериев отбора управленческих кадров, чего в медицине не должно быть в принципе, становится все та же лояльность, личная преданность начальству, подписывающему контракты. Знания, опыт, профессионализм, организационные таланты – все на втором плане.

Послушаем, что говорят молчаливые и безропотные на своем рабочем месте врачи в интернете, на специализированных форумах, где выдавать свое имя необязательно.

Стилистика авторов сохранена.

«ИЗ ПАЛАТЫ №6»

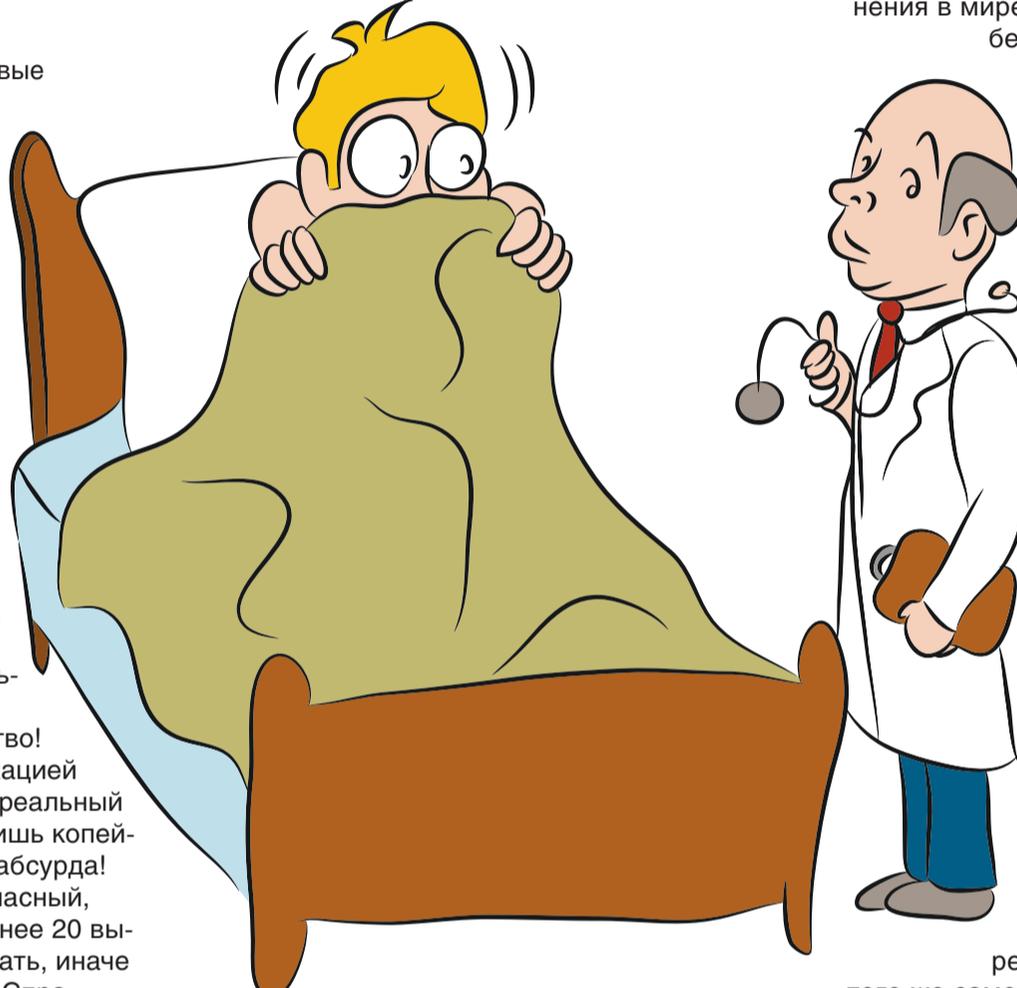
Реальная зарплата врачей в Югре, к примеру, после начала «мудронизации здравоохранения» регулярно снижается, а качество медицинской помощи, даже в сравнении с небогатой советской медициной, падает! Врачей замучили постоянными изменениями условий работы! Требования руководителей – статистика, отчеты, документы... на больных им наплевать... главное – угодить начальству... а его не интересуют реальные условия... сплошное очковничество! А не станешь заниматься фальсификацией – будешь, как и раньше, работать на реальный результат, а не на статалон... получишь копейки и втык от начальства... Дошло до абсурда! Неотложной помощи установили негласный, но тем не менее жесткий план! Не менее 20 вызовов в сутки на одного врача... дескать, иначе вы свою зарплату не отработаете! Спрашиваем... А пожарным тоже план по пожарам установили? Если не потушил энное количество пожаров, то зарплату урежем? Какой может быть план? Если так рассуждать, то армию нужно вообще распустить... ведь не воюем... Зачем лишние расходы? Эффективные менеджеры превращают в прах все, к чему прикасаются!

«СТАРЫЙ МЕДИК»

Суть эффективного контракта, по-моему, является применением тактики кнута без пряника, так как за любое несоблюдение ждут минусбаллы, как следствие – минус ваши деньги, и это будет вроде как прописано в трудовом договоре. Так и у нас в ХМАО, и я знаю, что в соседних регионах то же самое творится. Если вы будете образцовой образцового, то сумму, указанную в контракте, получите, но свыше нее – вряд ли: пряник контрактом не предусмотрен. По крайней мере нам объяснили примерно так. Довольных годовыми контрактами нет.

«МЕДСЕСТРИЧКА»

С переходом на новую систему заключения трудовых договоров, сиречь контрактов, у руководства есть лишний повод поглумиться над обычными сотрудниками. Мне кажется, что кто пошустрее и с головой, поразбегутся в частный сектор, у нас и так сотрудников пенсионного возраста – 70%.



«СКАЛЬПЕЛЬ»

Гм... Рычаги? Разные... Например, отпуск в декабре поставить. Или совместительство не продлить. Или дежурств меньше дать. Короче, насколько совести хватит. Но и руководство понять надо: у начальника на-

ник не боялся его подписать без применения рычагов.

«Я»

Более бредового положения трудно придумать. Развалить мощнейшую систему здравоохранения в мире, поставить врачей на уровень бедности, приравнять врача и санитарку по контракту. Позор!!!

«ПРОСТОЙ СЕЛЬСКИЙ ВРАЧ»

Вот у администрации удобный винтик управления появится – как с иногородними: чуть провинился – не продлять! А если есть взыскание, то даже не винтик, а болт. А без взыскания непродление контракта будет необоснованно. И через суд, если, конечно, захочется оспорить, контракт будет продлен.

«СУРГУТЯНИН»

Последние годы тружусь в больничке по контракту. И ничего. Механизм, конечно, удобный для увольнения, но у нас очереди из желающих работать не стоит, так что надо очень сильно постараться, чтобы тебе не продлили контракт... Честно говоря, никакой разницы между контрактной и штатной работой не вижу... Хотя при переходе на контракт боялись всего того же самого. Есть даже плюсы – но, ИМНО, они, плюсы, на фоне общей нищеты.

«ГИППОКРАТ»

Возникает стойкое ощущение, что вся эта возня с контрактами – она не для работников, а для управленцев, поскольку перечислены и предоставлены «на блюдечке» все этапы перевода подчиненных в новый формат работы, способы «безболезненного» перевода с помощью умелого манипулирования работниками и умалчиваний, формы уведомлений и тактика действия отдела кадров. Эффективный контракт прежде всего направлен на РЕШЕНИЕ КАДРОВОГО ВОПРОСА. Обещанное повышение заработных плат есть лишь метод его решения.

«ГОСТЬ №5519»

Когда начинают говорить об эффективном контракте, почему-то вспоминаются врачи, уже уехавшие из страны. Вот честно... зачем им эта нервотрепка за гроши? «Эффективный контракт» сработает, если есть «эффективный пациент» и «эффективное руководство». А где это все? На практике все будет сведено к системе штрафов, на которые врачи после первых полгода введения «забьют» и будут лечить как лечили, потому как заменить их все равно уже не кем, а хороший врач рано или поздно все равно основные деньги будет получать не у государства, а в частной практике.

Неотложке установили негласный, но тем не менее жесткий план: не менее 20 вызовов в сутки на одного врача

верняка в критериях его оценки есть что-то типа «исполнение приказов департамента (управления, министерства)». И за неподписанный эффективный контракт с работником пострадает он. По мне, нужно так составить вышеуказанное допсоглашение, чтобы работ-

Покупаем дорого то, что стоит дешево

Как чиновники решали проблемы погорельцев

В общественную приемную депутата Госдумы, председателя Совета регионального отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Михаила Сердюка обратились жительницы поселка Белый Яр Сургутского района – Наталья Егоровна Сосюк и Мялауша Загировна Рамазанова. Пришли с своей давней историей в надежде на восстановление справедливости.



До 2006 года обе женщины проживали в Белом Яре на ул. Островского, 7. Затем произошла трагедия – их деревянный дом сгорел дотла. Местные власти отреагировали на ЧП, правда, своеобразно: поселили погорельцев в таком же хлипком деревянном строении, с жизнеутверждающей пометкой «временно», а также клятвенными обещаниями в кратчайшие сроки предоставить женщинам квартиру в капитальном доме. Что оставалось людям, потерявшим в пожаре свой кров и имущество? Только ждать, пока власти выполнят свое обещание, озвученное, кстати, лично Татьяной Мазаловой, главой поселка на тот момент.

Однако ожидание растянулось на долгие 10 лет, и до счастливого финала этой истории еще далеко. Все эти годы чиновники заваливали женщин множеством отписок и формальных документов, создавая видимость озабоченности и желая решить проблему. Убеждали обеих в том, что не стоит волноваться и что «деревяшка» вот-вот сменится роскошным капитальным жильем.

Поняв, что их попросту дурят, женщины пошли в суд.

Наталья СОСЮК:

– Сколько ни общалась с чиновниками – на руках не ключи от жилья, а конверты с документами судебной переписки. Центнер уже накопился, наверно. Есть даже решение суда от 2015 года. Вроде и в нашу пользу, а толку – ноль. Я уже пороги кабинетов наизусть выучила, у Комаровой четыре раза была! Как обычно, куча обещаний – больше ничего. Хотя она и давала распоряжения на этот счет, но результата – ноль.

Отчаявшись добиться чего-то конкретного и от губернатора, Наталья Егоровна решила обратиться к президенту. В администрации главы государства обращение рассмотрели, началась проверка по бюрократической вертикали. Экс-руководитель Сургутского района Дмитрий Макущенко в одном из ответов на очередной запрос официально подтвердил, что Наталья Сосюк на момент запроса занимала 74-е место в списке очередников на улучшение жилищных условий по программе сноса ветхого жилья. Суровый пинок из президентской администрации волшебным образом заставил районные власти пересмотреть собственные представления о математике.

Наталья СОСЮК

– У администрации откуда-то наконец появились 4 млн рублей, которые полагались мне в качестве целевой выплаты на покупку квартиры. Этих денег было предостаточно для капитальной «двушки» в поселке. Обрадовалась было. Десять лет мытарств позади? Ага, сейчас. Районная администрация эти деньги по конкурсу разыграла. Нашла фирму, которая должна была купить жилье. И в конкурсе эта фирма была почему-то единственной. В Сургуте риелторы закончили?

Нет, Наталья Егоровна. Никуда они не делись. Но, судя по всему, далеко не каждая риелторская контора допущена к конкурсным играм администрации Сургутского района. В итоге за 3,5 млн «победитель» тендера организовал покупку квартиры... в «деревяшке», которую владелица долгое время не могла продать за 3 млн: шило на мыло, но гораздо дороже. Зато появился рапорт об успешном выполнении высокого правительственного задания. Администрация умудрилась еще за ремонт отчитаться.

Конечно, Сосюк отказалась от чересчур роскошного подарка в виде очередного деревянного клона вместо обещанной «капиталки». Районные чиновники из Департамента имущественных и земельных отношений, возмущенные такой строптивостью, даже подали иски в суд на Сосюк и Рамазанову, пытаясь принудить их к заключению договора соцнайма. После отказа

суда удовлетворить требования администрации департамент несколько раз подавал апелляции, оставшиеся, впрочем, без удовлетворения.

Странно. Решение суда осталось в силе, а женщины вместе с семьями до сих пор так и не получили обещанного.

Наталья СОСЮК:

– Все испробовали. Что нам теперь делать?

Вариант остался один. Разобраться с департаментом. Информация, размещенная на сайте госзакупок, говорит только о факте затрат и соблюдения минимальных норм. Но это еще не значит, что действия чиновников были эффективными. Почему в конкурсе принимала участие только одна компания? Почему на это не обратили внимания, хотя стоимость лота – не 4 рубля, а в миллион раз больше? Почему сама история этой фирмы – победителя конкурса вызывает ощущение, что ее создали специально под единственную сделку? Почему ДИЗО рапортует прокуратуре об отсутствии свободных квартир, хотя, по имеющимся сведениям, департамент для своих сотрудников приобрел как минимум четыре квартиры в капитальных домах? Своим, получается, можно, а погорельцы еще лет 10 подождут?

По итогам запроса из общественной приемной будет снят последний из вопросительных знаков.

Юрий РЫЖОВ

Наталья ПАРХОМЕНКО

юрист:

– Потрясающий ответ женщины получили от первого замгубернатора ХМАО-Югры Дмитрия Шаповала. Он прямо написал, что у муниципалитета нет обязанности предоставить нам капитальное жилье. То есть право пообещать есть, а обязанности его выполнить нет? Кто бы удивлялся. Шаповал фактически назвал нас мечтателями. Ну да, 10 лет получать клятвенные отписки от чиновников и чего-то от них ждать – это мечта, наверно. Замглавы округа берет на себя смелость комментировать решение суда, но полномочия ДИЗО, который

распоряжается бюджетными деньгами, обсуждать не хочет. Или не может. Не позволено? Я иначе не могу понять логику департамента: почему квартира, которая выставлялась на продажу за 3 млн, куплена за 3,5 млн бюджетных денег? Если они радуют за бюджет, родные наши, то где здесь экономия?

Подведем предварительные итоги. Есть конкретные решения суда, есть прямые указания губернатора, есть недвусмысленные послы из администрации президента. Наконец, есть даже деньги, которые были выделены чиновникам для окончательного урегулирования давней истории с переселением семей погорельцев. Переселили? Нет.

ВАШЕ МНЕНИЕ

Будущее Югры

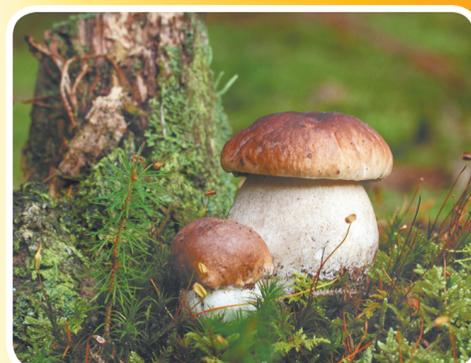
Каким вы лично его видите?

Прошлое не вернешь, настоящее – быстротечно, что нас ждет впереди – неизвестно. Политики говорят, что серьезных поводов для беспокойства нет. Наша Югра с **нашей** нефтью, газом, кварцем, титановыми песками, сапропелем и прочими природными богатствами имеет исполинский запас прочности.

Цены повысились, рубль ослабел, мигрантов понаехало, уровень жизни падает, муксуна не стало, эпидемии туляремии и свиного гриппа гуляют – и что? Это всего лишь «вызовы времени», ерунда, можно сказать, потому что нефти и газа в подземных кладовых предостаточно. А людям как-то боязно. Людей в Югре становится все больше, денег и работы – все меньше. Чтобы понять, какой у нас всех градус настроения и каким видится будущее родного края, мы решили задать вам, уважаемые читатели, довольно сложные вопросы. Заранее предупреждаем, что ответить на них нелегко, еще и потому, что нужно сказать либо «да», либо «нет».

Заходите на сайт социальной сети «ВКонтакте», найдите группу «Югра в будущем» по адресу: vk.com/ugra_next, и заполняйте анкету. Анонимно.

1. Процветающая Югра без нефти – это возможно? Да Нет
 2. Вы знакомы с планами развития Югры без нефти или когда спрос на нее существенно снизится? Да Нет
 3. В нашем округе проживает более 1 миллиона 600 тысяч человек. Есть смысл увеличивать численность населения и дальше? Да Нет
 4. Вас устраивает качество населения Югры? Да Нет
 5. Вы связываете свое будущее с Югрой? Да Нет
 6. Если ваши старенькие родители живут в другом регионе, вы перевезете их сюда? Да Нет
 7. Ваши дети хотят жить здесь? Да Нет
 8. Дать образование детям – это ваша главная забота? Да Нет
 9. Качественное высшее образование в Югре можно получить? Да Нет
 10. Ваши дети смогут устроиться на работу без вашей помощи? Да Нет
 11. Вы зарабатываете больше своих родственников из других регионов? Да Нет
 12. Вы зарабатываете в 5 раз больше своих родственников из других регионов, как это было в советское время? Да Нет
 13. В ближайшем будущем вы сможете зарабатывать больше? Да Нет
 14. Вы хотели бы жить в частном доме? Да Нет
 15. Вы планируете строить собственный дом? Да Нет
 16. Вы связываете продолжительность своей жизни с климатическими условиями Севера? Да Нет
 17. Вы уверены, что доживете до преклонных лет? Да Нет
 18. Ваши мечты 10-летней давности сбываются? Да Нет
 19. Вас устраивают условия жизни, благоустройство вашего города (поселка)? Да Нет
 20. Должно ли благоустройство стать задачей номер один в ближайшем будущем? Да Нет
- Некоторые специфические, но очень конкретные вопросы?**
21. Вы относитесь к коренному населению (ханты и манси) так же, как и к другим людям? Да Нет
 22. Защищая аборигенов, нужно ли расширять их права? Да Нет
 23. Существование исправительных колоний у нас, на Севере, вас лично тревожит? Да Нет
 24. Как вы думаете, эти колонии в ближайшем будущем закроют? Да Нет
 25. Ценные виды рыб (осетр, муксун, нельма) в Оби практически исчезли. Вы считаете, что виноваты браконьеры? Да Нет
 26. Верите ли вы, что рыбные запасы Югры будут восстановлены в ближайшие 10–15 лет? Да Нет
 27. Говорят, что ущерб, наносимый природе от добычи нефти и газа, минимален. Вы тоже так думаете? Да Нет
 28. Многие промысловые дороги перекрыты шлагбаумами. Так и должно быть в цивилизованном будущем? Да Нет
 29. Вы верите в то, что временщиков в Югре становится меньше? Да Нет
 30. Вы счастливы хотя бы потому, что живете в Югре? Да Нет



ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О СУДЕБНОМ ПРОЦЕССЕ НОВИЧКУ

«Всегда везде для всех да будет правый суд»

Пьер Корнель, французский поэт и драматург

Отстаивание своей точки зрения – неотъемлемое право человека. Хорошо если это происходит бескровно или хотя бы с наименьшими потерями. Но вот случись однажды бороться за свои права в суде – и тут дело будет не таким простым, каким кажется на первый взгляд. Растиражированные телешоу, посвященные «судебным процессам», формируют у граждан не совсем верное представление о том, как обстоят дела в залах судебного заседания.

ОНИ В СИСТЕМЕ, МЫ – НЕТ

Судебный механизм в современной России выстроен так, чтобы запутать человека и направить его дело в нужное для системы русло. Обыкновенный гражданин, живя своей обычной жизнью, ни разу не сталкиваясь с судами, не ориентируясь в законах, в 90% случаев дело проиграет. Можно великолепно владеть речью, иметь богатый словарный запас, составить грамот-

«Подсудимый, что скажете в свою защиту?» – «Пять тысяч, Ваша честь!» – «Долларов?» – «Нет, рублей, Ваша честь!» – «Подсудимый, вы только что оскорбили судью!»

но документ – исковое заявление или жалобу в суд – это не поможет. Получается, что нужно обязательно идти к юристу, желателен грамотному. И, как ни крути, нужно самому начинать вникать в свою проблему. Это сложно, но только поначалу.

С УЛЫБКОЙ ИНКВИЗИТОРА

Бесплатная юридическая помощь сегодня – фактически нонсенс. За спасибо никто работать не будет, особенно если дело сложное. Один день работы адвоката в суде в нашем регионе стоит от 15 тысяч рублей. Безвозмездная помощь в гражданском процессе, которую государство предоставляет в отдельных случаях, чаще всего нерезультативна. «Воевать» с судьей за так адвокат как представитель той же системы не будет. Учитывая, что наши судьи руководствуются своими правилами игры, применяя в том числе запрещенные приемы, обывателя ждет множество сюрпризов, доводящих

обычно до нервного срыва. Именно так.

В нормативных правовых актах разных стран есть положения, касающиеся поведения судей. Например, в США ст. 3 Конституции гласит: «Судьи как Верховного, так и нижестоящих судов занимают свои должности, пока ведут себя безупречно». В России

существует Кодекс судейской этики, где среди прочего сказано: «Судья должен быть терпимым, вежливым, тактичным и уважительным в отношении участников судебного разбирательства». Увы! Практика показывает, что поведение судьи в процессе похоже на стиль средневековой инквизиции. Не лучше секретари и помощники, у которых гонора на десяток поп-звезд международной величины хватит.

Не всегда, конечно, события в судах развиваются исключительно плохо. Но если человек новичок, к нему никто не подойдет, не будет настраивать на позитив, по-дружески хлопнуть по плечу. Не спасет и законный защитник. Судья может намеренно отстранить его от процесса

и задавать вопросы только вам. Таков у нас авторитет судебной власти. Бывает и так, что судья заранее не знакомится с делом, орет, хамит, унижает человека до такой степени

Крупный чиновник, сбивший двух человек на пешеходном переходе, спрашивает судью: «Какие теперь последствия будут?» – «Ну, тому, кто головой лобовое пробил, лет пять – за попытку террористического акта против должностного лица, а тому, кто в кусты отлетел, можно и все восемь: еще и попытка скрыться с места преступления».

ни, что тот свое собственное имя забывает. Люди в мантиях, которые в идеале должны быть воплощением честности и справедливости, руководствоваться в своих действиях только законом и внутренним убеждением, превращаются в хищных распорядителей человеческих судеб.

ВАША ЧЕСТЬ? НЕТ, УВАЖАЕМЫЙ СУД

Если процесс гражданский – никаких «Ваша честь». Достаточно вежливо – «Уважаемый суд». Самое главное на судебном заседании – ваша выдержка. Это лучшее средство в ответ на возможное хамство судьи. Не повышайте голос, как бы этого

ни хотелось. Более действенный способ профилактики – диктофон. Положите его демонстративно на стол, объявите об этом, а свои слова попросите секретаря занести в протокол. Практика показывает, что

это работает: Охлаждает чересчур темпераментные мантии. Выдержки из протокола и аудиозапись в случае чего можно направить в окружную коллегию судей и заявить о непристойном поведении своего судьи. Но не забывайте, что таким образом вы бросаете вызов судье.

Важно еще помнить о том, что судья вам не друг и, в каком бы русле ни шло заседание, его цель – не помочь вам добиться справедливости, а чтобы решение суда не отменили. Что это за судья, решения которого отменяют? За нарушение сроков рассмотрения дела, частую отмену решений или, не дай бог, нарушение принципа ведомственности он запросто может лишиться лицензии и автоматически своего статуса, то есть стать обычным человеком – без судейской зарплаты, пенсии и государственного иммунитета.

P.S. По меткому выражению одного известного адвоката, «суд сам ничего не дает, кроме срока по уголовному делу, а по гражданскому делу от суда можно получить только то, чего добьешься сам, или отдать то, чего добьются другие. Хотите добиться большего, а отдать меньше – боритесь за свои права и свободы всеми способами, не запрещенными законом». Ведь юридические знания, которые мы имеем, – это деньги, которых мы не имеем.

Судья – заключенному, успокаивающе так: «Ничего, ничего, отсидите свое пожизненное заключение, а там видно будет...»



Наталья ПАРХОМЕНКО

юрист, руководитель общественной приемной депутата Госдумы, председателя Совета регионального отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в ХМАО-Югре Михаила Сердюка

– На самом деле люди в судах вынуждены сталкиваться не только со своими «оппонентами», но и с произволом судей. Как быть в таких случаях? По сути, в каждом суде есть председатель, который смотрит за порядком. Любого гражданин вправе обратиться к нему за помощью, если возникла конфликтная ситуация с судьей. Но при этом необходимо понимать, что суды – это система, причем единая, и не факт, что будет результат после обращения. То есть действует принцип «рука руку моет, а обе они лицо умывают». В России работает Высшая квалификационная коллегия, где рассматривают жалобы граждан на действия судей. Но чтобы дойти до такого уровня выяснений, нужно, чтобы судья провинился ну архи сильно. Если было обычное хамство, никто его рассматривать не станет. Грустно, но отношение судов к своим гражданам сегодня именно такое. Безусловно, с этим надо бороться, привлекать внимание общественности, СМИ. Но самый лучший способ – постараться не доводить дело до суда.